

店舗

アーガスヒルズ72

西武池袋線

『小手指』駅徒歩 **5**分



お洒落タイル貼マンション 駅近く、便利な始発駅!!

| | |
|---------------|---|
| 物件概要 | <ul style="list-style-type: none"> ■物件名/アーガスヒルズ72 【1階店舗】 ■所在地/埼玉県所沢市小手指町1-10-1(住居表示) ■交通/西武池袋線「小手指」駅徒歩5分 |
| 賃料・条件 | <ul style="list-style-type: none"> ■賃料 : 330,000円(税込)/月 ■共益費 : 5,000円(税込)/月 ■敷金 : 賃料の3ヶ月分 ■礼金 : 賃料の1ヶ月分 ■償却 : 退去時、賃料の1ヶ月分 ※契約満了前の途中解約、敷金3ヶ月分 ■契約形態 : 普通建物賃貸借契約 ■契約期間 : 3年(更新) ■更新料 : 新賃料の1.1ヶ月分 ■更新手数料 : 新賃料の0.275ヶ月分 |
| 建物詳細 | <ul style="list-style-type: none"> ■構造 : 鉄筋コンクリート造陸屋根 ■規模 : 地上4階建 1階部分 ■専有面積 : 92.85㎡(28.08坪) ■築年月 : 平成10年7月築 ■現況 : 空室 ■接道 : 西側市道18.0M、北側市道12.0M ■用途地域 : 近隣商業地域 ■建物図面 : 建築時の設計図書有り |
| 設備 | <ul style="list-style-type: none"> ■東京電力 ■公営水道 ■都市ガス ■本下水 ■火災報知器 ■ビルドインエアコン(4基) ■防犯カメラ ■IHクッキングヒーター ■敷地内無料駐車場(2台)、無料駐輪場有り ■無料インターネット回線(320Mdns) ※J:COMとの契約が必要となります。 |
| 備考・その他 | <ul style="list-style-type: none"> ■成約時に仲介手数料として月額賃料の1.1ヶ月分(税込)を申し受けます。 ■解約通知 : 3ヶ月前(現状回復返し) ■店舗用看板 : 有り(賃料に含む) ■店舗総合保険加入、必須(指定無し) ■賃料保証会社加入、必須(日本セーフティー) ※原則、飲食業不可 |

※図面と現況が異なる場合は現況優先といたします。

小手指陸橋通り 角地店舗

現地案内MAP
Google Mapへ!!
QRコードで簡単表示



〒359-1124 埼玉県所沢市東住吉17番1号

株式会社ハウジングランド

HOUSING LAND

お問い合わせ Fax:04-2926-9100

04-2931-5955

■(公社)全国宅地建物取引業保証協会会員 ■(公社)埼玉県宅地建物取引業協会会員
■(一社)全国賃貸不動産管理業協会会員 ■埼玉県知事免許(14)第4287号

URL <https://housingland.jp>

E-Mail info@housingland.jp 取引形態：専任媒介